



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: Ανακατασκευή οδού σύνδεσης πόλης  
με σπήλαιο Κουτούκι  
ΑΡ. ΜΕΛ. : 3/2025  
ΠΡΟΫΠ. : 632.400,00€ ΕΥΡΩ (με το Φ.Π.Α.)  
ΧΡΗΜ. : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ – ΙΔ. ΠΟΡΟΙ

CPV: 4523220-7  
Κ.Α. 64-7341.005

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η παρούσα μελέτη «Ανακατασκευή οδού σύνδεσης πόλης με σπήλαιο Κουτούκι» εκπονήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παιανίας, κατόπιν εντολής του Δημάρχου.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στο δρόμο σύνδεσης της πόλης της Παιανίας με το σπήλαιο ΚΟΥΤΟΥΚΙ αφορούν την ανακατασκευή – συντήρηση του υφιστάμενου ασφαλτοτάπητα της υπάρχουσας οδού.

Το μήκος της οδού από την οδό Αναπαύσεως, στο ύψος του κοιμητηρίου, έως την είσοδο του σπηλαιού είναι 3.500μ. και το πλάτος της 5,5,- 6,5μ. περίπου.

Αρχικά θα γίνει καθαρισμός της υφιστάμενης τάφρου απορροής ομβρίων στην ανάντι πλευρά της οδού. Θα γίνει απομάκρυνση όλων των φερτών υλικών (όπως αμμοχάλικο, χαλίκια, χώμα κ.α.), εκρίζωση των ζιζανίων και καθαρισμός από πάσης φύσεως και μεγέθους απορρίμματα.

Θα γίνει αποξήλωση του οδοστρώματος σε επιφάνεια 500τ.μ. περίπου, σε δύο σημεία που απαιτείται εξυγίανση της υπόβασης λόγω ρηγμάτωσης της ασφάλτου (πράσινο χρώμα στο χάρτη). Θα γίνει φρεζάρισμα σε βάθος έως 4 εκατοστά του τμήματος πέριξ της εισόδου του σπηλαιού και σε τμήματα της οδού ανάλογα με τις επί τόπου συνθήκες.

Θα τοποθετηθεί ισοπεδωτική ασφαλική στρώση μεταβλητού πάχους και στην συνέχεια θα τοποθετηθεί μία στρώση ασφάλτου κυκλοφορίας πάχους 5εκ.

Τέλος θα τοποθετηθεί χαλύβδινο στηθαίο ασφαλείας μήκους 435μ. (παράρτημα 1) σε τμήμα της οδού στην εξωτερική οριογραμμή του οδοστρώματος (κόκκινο χρώμα στο χάρτη) και θα γίνει η κατάλληλη διαγράμμιση καθ' όλο το μήκος της οδού καθώς και στο πάρκινγκ του σπηλαιού έμπροσθεν της εισόδου.

Αναλυτικά ως προς τη διαγράμμιση, στον άξονα της οδού θα γίνει διπλή συνεχής γραμμή με πλάτος γραμμών 12 εκ. η μία και η απόσταση μεταξύ τους 10 εκ. Στα άκρα του οδοστρώματος θα γίνουν συνεχείς γραμμές (οριογραμμές) πλάτους 12 εκ., αφού προηγηθεί πολύ καλός καθαρισμός τους από κάθε είδους υλικά (χώματα, χόρτα, κ.λ) μέχρι τέλους του ασφαλτικού.

Στο πάρκινγκ του σπηλαιού έμπροσθεν της εισόδου θα γίνει διαγράμμιση για 25 θέσεις στάθμευσης οχημάτων διαστάσεων 2,50 X 5,00μ. και δύο θέσεων στάθμευσης οχημάτων ΑΜΕΑ. Η μια εξ αυτών θα είναι διαστάσεων 3,50 X 5,00μ. για συννηθισμένα αυτοκίνητα και η

άλλη διαστάσεων 4,50 X 6,60μ. για βαν που μεταφέρουν ΑμεΑ.

Το συνολικό κόστος του έργου κατά τον προϋπολογισμό μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **632.400,00** ευρώ μαζί με το ΦΠΑ 24%.

Οι προβλεπόμενες εργασίες θα εκτελεσθούν βάσει των ισχυουσών τεχνικών προδιαγραφών για έργα οδοποιίας, υδραυλικά, οικοδομικά και ηλεκτρομηχανολογικά την Τ.Σ.Υ. και τις ΕΤΕΠ, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4782/2021 και τις οδηγίες του επιβλέποντος μηχανικού.

**Επισημαίνεται ότι πρόκειται για συντήρηση της υπάρχουσας οδού και δεν τροποποιούνται τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού.**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΛΩΝΗ ΟΥΡΑΝΙΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΜΟΙΡΑΣΓΕΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.